

UFFICIO URBANISTICA N. 178 del Registro generale

DETERMINAZIONE DEL 27-10-2017 N.57

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005" - AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO E APPROVAZIONE DELLA LETTERA D'INVITO E

Vista la delibera di Comunità del Parco n. 3 del 10.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 ed i relativi allegati;

Vista la delibera di Consiglio di Gestione n. 16 del 10.03.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 nonché il Piano della Performance 2017/2019;

Visto il D. Lgs. 118 del 23/06/2011 e s.m.i., ed in particolare l'art. 10 c. 1 secondo cui "Il Bilancio di previsione annuale ed il bilancio di previsione finanziario pluriennale hanno carattere autorizzatorio" nonché i contenuti dell'Allegato A/1 punto 9.5 del sopraccitato Decreto;

Visto l'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti comportanti impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il decreto di nomina in data 24.02.2017, p.g. 0540 con il quale sono stati individuati i Responsabili di Servizio;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 49 del 25 settembre 2013 è stato approvato il progetto definitivo relativo alle opere di sistemazione del cortile interno del complesso di Valmarina oltre alle opere di adeguamento al parere dei V.V.F. relative agli edifici esistenti (realizzazione bussola ed elevatore per disabili e scala di emergenza del III lotto);
- con deliberazione n. 78 del 03.12.2014 il Consiglio di Gestione ha espresso, quale atto di indirizzo, la volontà di procedere ad una proposta di variante progettuale relativa alla creazione di un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano terra;
- con deliberazione n. 87 del 10.11.2016 il Consiglio di Gestione ha approvato il progetto definitivo delle opere in variante per il superamento barriere architettoniche presso l'ex Monastero di Valmarina;
- con deliberazione n. 91 del 18.11.2016 il Consiglio di Gestione ha approvato il progetto esecutivo delle opere in argomento, per un quadro economico di € 160.000,00;
- l'importo delle opere a base d'appalto ammonta ad € 86.000,00 di lavori e a € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € 91.000,00;
- con determina n. 108 del 23.06.2017 si è provveduto ad avviare la procedura di gara, per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando in conformità dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito istituzionale del Parco dei Colli di Bergamo nella sezione Bandi di Gara e Contratti e nella sezione Trasparenza sino al giorno 13.07.2017 per quindici (15) giorni naturali consecutivi;
- alla manifestazione di interesse potevano partecipare gli operatori economici in

possesso dei requisiti indicati, ovvero: Requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; Requisiti di idoneità professionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; Requisiti di capacità tecnica e professionale per lavori pubblici di importo inferiore ad euro 150.000 (categoria prevalente OS6, altre lavorazioni di categoria OG2 con qualificazione obbligatoria; Specifico requisito di presa visione;

- con determinazione n. 141 del 02.08.2017 si è provveduto alla riapertura dei termini di presentazione delle candidature e alla modifica dell'Avviso di manifestazione di interesse, atteso che al protocollo dell'Ente sono pervenute n. 7 candidature, ovvero meno del numero minimo originariamente previsto nel bando di Manifestazione;

Visto il verbale di accertamento in data 20.09.2017 relativo alla Manifestazione d'interesse in argomento, e la relativa determina di approvazione n. 155 del 29.09.2017 da cui si evince l'elenco degli ammessi alla successiva procedura negoziata;

Ritenuto pertanto di procedere alla negoziazione con le imprese ammesse a seguito della Manifestazione di interesse;

Posto che l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara da esperire per l'appalto dei lavori in oggetto, al fine dell'obbligo di garantire le ragioni di segretezza dei soggetti invitati prescritte dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, non sarà materialmente allegato alla presente determinazione di presa d'atto dell'elenco stesso (anche al fine di evitare forme di potenziale condizionamento delle offerte economiche da presentare dalle ditte stesse) e, quindi, viene tenuto depositato agli atti del Servizio Urbanistico in luogo segreto e non accessibile al pubblico fino alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte;

Atteso che risulta necessario con la presente, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. 267/2000, costituire determina a contrattare, indicando quanto segue:

- a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: creare un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano primo;
- b) l'oggetto del contratto è: REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005 – numero gara SIMOG 6885090;
- c) il valore economico dei lavori a base di gara: € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- d) il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di scrittura privata da registrarsi a carico dell'appaltatore, in firma digitale;
- e) le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto; il contratto è "a misura";
- f) la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando ai sensi del d.lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera b), mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
- g) criterio di aggiudicazione dell'appalto: il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'"offerta economicamente più vantaggiosa", individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, con i criteri di valutazione meglio descritti nella documentazione di gara allegata alla presente determinazione;

Ritenuto ai sensi dell'Art. 9, comma 1bis, Delibera AVCP 111/2012 e successive modifiche di derogare all'utilizzo di AVCPass in quanto la procedura di gara sarà gestita interamente in forma telematica;

Richiamato l'art. 216 comma 10 del d.lgs. 50/2016, e dato atto che alla data odierna il requisito di qualificazione della stazione appaltante ai sensi dell'art. 38 del medesimo decreto è soddisfatto dall'iscrizione dell'Ente Parco all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (codice AUSA: 0000246661);

Visti gli allegati capitolato speciale d'appalto e lo **schema di lettera d'invito** e la relativa **Modulistica**, che costituiscono parte integrante della presente determinazione;

Visto l'art. 2 della Delibera ANAC numero 1377 del 21 dicembre 2016 con cui il contributo sulla gara è dovuto dalla stazione appaltante in misura pari a € 30,00 per un importo a base di gara Uguaale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000;

Individuati ai sensi del "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50" le seguenti figure: 1) responsabile del procedimento: arch. Pierluigi Rottini; 2) Personale tecnico ed amministrativo che collabora attivamente con il personale di cui ai punti precedenti della tabella art. 4: ing. Francesca Caironi;

Dato inoltre atto che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stata registrata la gara al sito di dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (applicativo SIMOG), così identificata: numero gara SIMOG 6885090;
- il perfezionamento della gara in argomento e l'acquisizione del relativo CIG avverrà all'inserimento della data di pubblicazione del presente atto;

Visti gli articoli 107 e 109 e n. 183 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente Statuto del parco dei Colli;

Visto il regolamento di contabilità;

Vista la disponibilità finanziaria;

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di accertamento relativo alla Manifestazione d'interesse in argomento, dal quale risulta che n. 4 imprese sono state ammesse, posto che l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in argomento, al fine dell'obbligo di garantire le ragioni di segretezza dei soggetti invitati prescritte dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, non sarà materialmente allegato alla presente determinazione (anche al fine di evitare forme di potenziale condizionamento delle offerte economiche da presentare dalle ditte stesse) e, quindi, viene tenuto depositato agli atti del Servizio Urbanistico in luogo segreto e non accessibile al pubblico fino alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte;
2. di avviare la procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016 comma 2 lettera b) per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA, per l'importo complessivo di € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
3. di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi attraverso la piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) sull'importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza), avvalendosi della facoltà prevista di verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
4. di approvare la **lettera d'invito** ed i **relativi allegati**, parte integrante del presente atto;
5. di precisare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: creare un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano primo;
 - b) l'oggetto del contratto è: REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO

BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005 – numero gara SIMOG 6885090;

c) il valore economico dei lavori a base di gara: € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

d) il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione di scrittura privata da registrarsi a carico dell'appaltatore, in firma digitale; il contratto è "a corpo";

e) le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;

6. di dare atto che, nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016, in seguito all'indagine di mercato, sono invitate alla gara informale quattro Ditte scelte sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e che l'elenco delle stesse è tenuto segreto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D.lgs. 50/2016;
7. di stabilire che i termini di presentazione delle offerte siano pari a 20 giorni dall'attivazione della procedura;
8. di dare atto che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 95 comma 12 del d.lgs. 50/2016 me s.m.i. non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
10. di dare atto che l'importo presunto posto per l'affidamento dei lavori, quantificato in € 94.640,00 complessivi (IVA 4% compresa) trova la giusta copertura al Capitolo 21204/0 RECUPERO COMPLESSO VALMARINA (05.01-2.02.01.10.002) Gestione Competenze 2017;
11. di effettuare il versamento di € 30,00 all'ANAC quale contributo della stazione appaltante per la gara inerente l'affidamento dei lavori in oggetto (numero gara SIMOG 6885090) secondo le modalità previste dalla Delibera ANAC numero 1377 del 21 dicembre 2016 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017) mediante pagamento con il "MAV" che l'Autorità renderà disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione";
12. di impegnare la spesa relativa al contributo ANAC di cui al punto precedente pari ad € 30,00 al Capitolo 21204/ 0 RECUPERO COMPLESSO VALMARINA (05.01-2.02.01.10.002) Gestione Competenze 2017;
13. di autorizzare il servizio finanziario alla liquidazione dell'importo di cui sopra a seguito della ricezione di apposito MAV reso disponibile dall'Autorità sul proprio sito internet.
14. di dare atto che con successivo provvedimento verrà nominata la Commissione di gara che provvederà all'esame delle offerte che perverranno dalle ditte interessate;
15. di dare atto che ai sensi del Regolamento di attuazione dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016:
 - il Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui in oggetto è il dipendente del Parco, l'arch. Pierluigi Rottini;
 - l'ing. Francesca Caironi è designato quale Personale tecnico ed amministrativo che collabora attivamente con il RUP;
16. di dare atto che:
 - il codice numero gara SIMOG è il seguente: 6885090;
 - di dare atto che il codice CUP è il seguente: C16G16000380005;
 - il codice CIG corrispondente al numero di gara 6885090 sarà acquisito previo perfezionamento della gara su SIMOG con l'inserimento della data di pubblicazione del presente atto.

Il Responsabile del Servizio

ROTTINI PIERLUIGI

Documento firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Corti Manuela

DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 57 del 20-10-2017 - Pag. 4 - PARCO DEI COLLI DI BERGAMO- Ente di Diritto Pubblico

In relazione al disposto dell'art. 151, c. 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18-08-2000 e s.m.i. **appone** il visto di regolarità contabile e **attesta** la copertura finanziaria della spesa di € 94.670,00.

AL CAPITOLO 21204 (2050201) **IMPEGNO DI SPESA N.:** 199 /2017

Bergamo, li 27-10-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Corti Manuela
Documento firmato digitalmente