



# VARIANTE PTC - 2018

## PARCO DEI COLLI DI BERGAMO

### B- SITUAZIONI DI DEGRADO ANALISI PAESISTICHE

maggio 2018

1:15.000



arch. F. Thomasset, arch. R. Gambino, NQA - Nuova Qualità Ambientale, dott. S. Assone, dott. F. Valfé di Bonzo

- aree di valore paesistico interessate da trasformazioni agricole
    - ▨ aree di degrado da abbandono o sottoutilizzo agricolo
    - ▧ aree a rischio di degrado da abbandono o sottoutilizzo agricolo
  - aree di valore paesistico interessate da processi urbanizzativi e/o trasformativi
    - ▨ aree interessate da degrado:
      - ▨ insediamenti storici soggetti a perdita di leggibilità o con scarsa qualità del recupero
      - ▨ aree interessate da diffusione dell'edificato sparso o da pressioni insediative
      - ▨ aree incoerenti o impattanti sul contesto
      - ▨ aree produttive impattanti e/o dismesse
    - ▨ aree a rischio di degrado:
      - ▨ previsioni critiche della pianificazione urbanistica
      - ▨ previsioni critiche della pianificazione territoriale e urbanistica
  - aree di valore paesistico interessate da dissesto idrogeologico
    - ▨ aree di degrado per dissesto idrogeologico
    - ▨ aree a rischio di degrado per dissesto idrogeologico
  - elementi detrattoni puntuali o lineari delle aree di valore paesistico
    - linee elettriche
    - bordi urbani da contenere o qualificare
    - bordi da mitigare
    - assi stradali da riqualificare
    - varchi a rischio di chiusura
    - elementi puntuali di degrado
    - elementi puntuali da mitigare
  - aree di valore naturalistico-ecologico interessate da specifiche condizioni
    - ▨ aree interessate da degrado:
      - ▨ aree interessate da incendi boschivi
      - ▨ aree dei prati magri infestati
      - ▨ aree caratterizzate da processi di isolamento di specie faunistiche di rilievo naturalistico
      - ▨ tratti inquinati di corsi d'acqua
    - ▨ aree interessate da rischio di degrado:
      - ▨ aree di connessione soggette a specifici fattori di pressione antropica
      - ▨ varco residuale a rischio
      - ▨ elemento puntuale di rischio di degrado - area RIR (rischio incidente rilevante)
      - ▨ aree urbanizzate esistenti e previste costituenti fattore di pressione
  - aree di valore naturalistico-ecologico interessate da dissesto idrogeologico
    - ▨ aree interessate da degrado:
      - ▨ aree soggette ad instabilità
      - ▨ aree soggette a fenomeni alluvionali
      - ▨ aree soggette a dilavamento ed erosione superficiale
    - ▨ aree interessate da rischio di degrado:
      - ▨ aree interessate da vulnerabilità delle risorse idriche
- ▭ limite zone IC vigenti