



VARIANTE PTC - 2018
PARCO DEI COLLI DI BERGAMO

**B- SITUAZIONI DI DEGRADO
ANALISI PAESISTICHE**
maggio 2018
1:15.000



arch. F. Thomasset, arch. R. Gambino, NQA- Nuova Qualità Ambientale, dott. S. Assone, dott. F. Valfré di Bonzo

- aree di valore paesistico interessate da trasformazioni agricole**

 - aree di degrado da abbandono o sottoutilizzo agricolo
 - aree a rischio di degrado da abbandono o sottoutilizzo agricolo

aree di valore paesistico interessate da processi urbanizzativi e/o trasformativi

 - aree interessate da degrado :
 - insediamenti storici soggetti a perdita di leggibilità o con scarsa qualità del recupero
 - aree interessate da diffusione dell'edificato sparso o da pressioni insediative
 - aree incoerenti o impattanti sul contesto
 - aree produttive impattanti e/o dismesse
 - aree a rischio di degrado :
 - previsioni critiche della pianificazione urbanistica
 - previsioni critiche della pianificazione territoriale e urbanistica

aree di valore paesistico interessate da dissesto idrogeologico

 - aree di degrado per dissesto idrogeologico
 - aree a rischio di degrado per dissesto idrogeologico

elementi detrattori puntuali o lineari delle aree di valore paesistico

 - linee elettriche
 - bordi urbani da contenere o qualificare
 - bordi da mitigare
 - assi stradali da riqualificare
 - varchi a rischio di chiusura
 - elementi puntuali di degrado
 - elementi puntuali da mitigare
- aree di valore naturalistico-ecologico interessate da specifiche condizioni**

aree interessate da degrado:

 - aree interessate da incendi boschivi
 - aree dei prati magri infestati
 - aree caratterizzate da processi di isolamento di specie faunistiche di rilievo naturalistico
 - tratti inquinati di corsi d'acqua

aree interessate da rischio di degrado:

 - aree di connessione soggette a specifici fattori di pressione antropica
 - varco residuale a rischio
 - elemento puntuale di rischio di degrado - area RUR (rischio incidente rilevante)
 - aree urbanizzate esistenti e previste costituenti fattore di pressione

aree di valore naturalistico-ecologico interessate da dissesto idrogeologico

aree interessate da degrado:

 - aree soggette ad instabilità
 - aree soggette a fenomeni alluvionali
 - aree soggette a dissesto ed erosione superficiale

aree interessate da rischio di degrado:

 - aree interessate da vulnerabilità delle risorse idriche
- limite zone IC vigenti