

MODULO 4

Marca da bollo
€ 16,00

Protocollo

Spettabile
PARCO DEI COLLI DI BERGAMO – Ente di Diritto Pubblico
Area Tecnica – Servizio Urbanistico
Via Valmarina n. 25
24123 Bergamo
Tel. 035/4530401 – Fax 035/577530
ufficiotecnico@parcocolliberghamo.it

Oggetto: Richiesta di compatibilità paesaggistica ai sensi del Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42 e s.m.i. artt. 167 e 181

Il/La sottoscritto/a¹ _____

nato/a a _____ il ___ /___ /_____ C.F. _____ residente in _____ via _____ n. _____, telefono: _____

in qualità di _____ dell'immobile ubicato in Comune di _____ via _____ n. _____, individuato catastalmente al foglio: _____, mappale/i: _____ subalterno/i: _____ Comune Censuario: _____

essendo l'immobile compreso in zona di vincolo ambientale imposto con:

- Decreto Ministeriale del _____ pubblicato sulla G.U. n. _____ del _____
- Decreto Regionale del _____ pubblicato sulla B.U.R.L. n. _____ del _____
- Deliberazione della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali n. _____ del _____ pubblicata all'Albo del Comune;
- D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, art. 142 comma 1 lettera **f**

CHIEDE

la compatibilità paesaggistica ai sensi del Decreto Legislativo 22.04.2004 n. 42 per l'esecuzione dell'intervento di:

come da rilievo delle opere eseguite allegato a firma del _____ nato/a a _____ il _____ C.F. _____ con studio in _____ via _____ n. _____ tel. ____/_____ fax. ____/_____ cell. _____ mail _____, iscritto all'albo / ordine dei/degli _____ della Provincia di _____ al n. _____

DICHIARA INOLTRE

che la strumentazione urbanistica per l'immobile/l'area prevede il seguente azionamento:

Comunale

P.G.T.: _____; TIPO D'INTERVENTO: _____

¹ In caso di più proprietari allegare elenco completo

MODULO 4

Parco dei Colli di Bergamo

P.T.C. Parco dei Colli in zona

- B1** zona di interesse naturalistico elevato (art. 14) **B2** zona di interesse naturalistico di connessione (art. 14)
 B3 zona di interesse naturalistico di protezione (art. 14)
 C zona agricole di protezione (art. 15)

attività per il tempo libero e strutture turistiche (art 33):

- USa** - aree a verde **USb** - aree per lo sport e il tempo libero con attrezzature consistenti
 USc - aree specificamente attrezzate per gli sport equestri
 USd - attività ricettive, per la ristorazione e/o per servizi socio-assistenziali
 USe - aree specificamente attrezzate per l'accoglienza **USee** - eliporto e strutture connesse

in area di elevato valore paesistico (art. 31)

in centri e nuclei storici di interesse storico-artistico (art. 28)

che lo stesso è altresì sottoposto a vincolo:

IDROGEOLOGICO

SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI (art. 21 D.L.gs 42/2004) si allega il progetto approvato dalla Soprintendenza

Altro _____

che il progetto è redatto conformemente alle leggi, regolamenti e strumenti urbanistici, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte a terzi e con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Parco.

DICHIARA ALTRESI' CHE

per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata da _____

l'autorizzazione paesaggistica n. _____ in data _____ della quale si allega copia.

ALLEGA

gli elaborati richiesti in rapporto ai tipi di trasformazione, così come indicato nell'abaco della DGR 9/2727 del 2011:

- elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi;
- estratto aerofotogrammetrico o foto aerea indicante l'area di intervento, estratto P.R.G. o P.G.T., estratto mappa;
- relazione paesaggistica che tenga conto dello stato di fatto dei luoghi, in particolare al contesto paesaggistico, nonché delle caratteristiche progettuali dell'intervento e l'effetto paesaggistico conseguente la realizzazione dell'intervento;
- documentazione fotografica a colori dello stato di fatto;
- rappresentazione fotografica a colori della simulazione in loco dell'opera realizzata o fotomontaggio;
- versamento diritti di segreteria, come da tabella sul sito internet del Parco, da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT 71 W 05034 11141 000000002007 intestato a Parco dei Colli di Bergamo, via Valmarina n. 25, 24123 Bergamo;
- _____

Si impegna a presentare ulteriori copie della documentazione sopra elencata a richiesta dell'ufficio competente.

Bergamo lì _____

IL PROGETTISTA

IL PROPRIETARIO
