

Data di pubblicazione:

**UFFICIO URBANISTICA N. 219 del Registro generale**

**DETERMINAZIONE DEL 28-11-2017 N.70**

**Oggetto: LAVORI DI "REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005" - PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI GARA DESERTA E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AVVIO DI NUOVA**

Vista la delibera di Comunità del Parco n. 3 del 10.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 ed i relativi allegati;

Vista la delibera di Consiglio di Gestione n. 16 del 10.03.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019 nonché il Piano della Performance 2017/2019;

Visto il D. Lgs. 118 del 23/06/2011 e s.m.i., ed in particolare l'art. 10 c. 1 secondo cui "Il Bilancio di previsione annuale ed il bilancio di previsione finanziario pluriennale hanno carattere autorizzatorio" nonché i contenuti dell'Allegato A/1 punto 9.5 del sopracitato Decreto;

Visto l'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti comportanti impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il decreto di nomina in data 24.02.2017, p.g. 0540 con il quale sono stati individuati i Responsabili di Servizio;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 49 del 25 settembre 2013 è stato approvato il progetto definitivo relativo alle opere di sistemazione del cortile interno del complesso di Valmarina oltre alle opere di adeguamento al parere dei V.V.F. relative agli edifici esistenti (realizzazione bussola ed elevatore per disabili e scala di emergenza del III lotto);
- con deliberazione n. 78 del 03.12.2014 il Consiglio di Gestione ha espresso, quale atto di indirizzo, la volontà di procedere ad una proposta di variante progettuale relativa alla creazione di un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano terra;
- con deliberazione n. 87 del 10.11.2016 il Consiglio di Gestione ha approvato il progetto definitivo delle opere in variante per il superamento barriere architettoniche presso l'ex Monastero di Valmarina;
- con deliberazione n. 91 del 18.11.2016 il Consiglio di Gestione ha approvato il progetto esecutivo delle opere in argomento, per un quadro economico di € 160.000,00;
- l'importo delle opere a base d'appalto ammonta ad € 86.000,00 di lavori e a € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € 91.000,00;
- con determina n. 108 del 23.06.2017 si è provveduto ad avviare la procedura di gara, per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando in conformità dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016 previo avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla stessa;
- con determina n. 141 del 02.08.2017 si è provveduto a riaprire i termini della manifestazione di interesse di cui al punto precedente, disponendo la

ripubblicazione dell'avviso per n. 15 giorni naturali e consecutivi sul sito del Parco e alla Trasparenza;

- con determinazione n. 155 del 21.09.2017 si è provveduto alla presa d'atto del verbale di accertamento relativo alla Manifestazione d'interesse in argomento;
- con determina a contrarre n. 178 del 27.10.2017 si è provveduto ad aprire la procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016 comma 2 lettera b) per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione opere in variante per il superamento barriere architettoniche presso l'ex Monastero di Valmarina", per l'importo complessivo di € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Considerato che:

- con lettera di invito pg 3175 del 30.10.2017 è stata avviata la procedura negoziata attraverso Sintel (procedura ID 90498133), invitando a presentare offerta per i lavori in oggetto le n. 4 ditte partecipanti alla manifestazione;
- il termine delle offerte è stato fissato al giorno martedì 14/11/2017 ore 23.59;
- con determinazione n. 207 del 17.11.2017 è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016; e s.m.i.;

Dato atto che, come si evince dal verbale di gara in data 22/11/2017, la gara è andata deserta, stante che alla data di scadenza della procedura non è pervenuta al sistema di e-procurement alcuna offerta;

Ritenuto, al fine di dare compiutezza agli obiettivi dell'Amministrazione, di addivenire al più presto alla realizzazione delle opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti negli edifici denominati I lotto (ex chiesina, salone polifunzionale), e considerato che risulta necessario rispondere all'esigenza di Economicità dell'azione amministrativa senza ulteriore aggravio del procedimento in essere;

Rilevato che:

- l'art. 36 del d.lgs. 50/2016 comma 2 lettera c) consente, per affidamenti di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro di lavori, l'utilizzo di procedura negoziata di cui all'articolo 63 ("procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara") con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Ritenuto pertanto di dover procedere alla apertura di una nuova procedura negoziata senza pubblicazione del bando, invitando a presentare offerta almeno 10 operatori qualificati, attingendo gli stessi dall'Elenco dei fornitori qualificati ed iscritti all'Albo fornitori di Sintel;

Richiamata inoltre la richiesta di parere in merito all'applicabilità del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., inoltrata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Registro Ufficiale U.0023581.13-06-207) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (Prot. uscita del 21/06/2017 numero 0084346), e Ritenuto pertanto opportuno utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso che con la presente risulta necessario, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. 267/2000, costituire determina a contrattare, indicando quanto segue:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è: creare un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano primo;

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 70 del 24-11-2017 - Pag. 2 - PARCO DEI COLLI DI BERGAMO- Ente di Diritto Pubblico**

- l'oggetto del contratto è: REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005;
- il valore economico dell'appalto è pari ad € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata documentazione di gara;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando ai sensi del d.lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera b), mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016;
- l'individuazione del contraente viene operata tramite Elenco Fornitori Telematico di Sintel: gli operatori (almeno 10) sono individuati tra gli operatori qualificati, specializzati per le lavorazioni oggetto di affidamento;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 97 c. 8 del Codice (esclusione automatica delle offerte anomale) qualora pervenissero più di dieci offerte, ovvero alla valutazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 95 comma 1 e 2 (ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque);
- la modalità di determinazione del corrispettivo sarà a corpo;
- che il contratto sarà stipulato con scrittura privata con spese a carico esclusivo (compreso ulteriori eventuali diverse spese) della ditta appaltatrice;

Ritenuto ai sensi dell'Art. 9, comma 1bis, Delibera AVCP 111/2012 e successive modifiche di derogare all'utilizzo di AVCPass in quanto la procedura di gara sarà gestita interamente in forma telematica;

Richiamato l'art. 216 comma 10 del d.lgs. 50/2016, e dato atto che alla data odierna il requisito di qualificazione della stazione appaltante ai sensi dell'art. 38 del medesimo decreto è soddisfatto dall'iscrizione dell'Ente Parco all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (codice AUSA: 0000246661);

Visti gli allegati capitolato speciale d'appalto e lo schema di lettera d'invito e la relativa Modulistica, che costituiscono parte integrante della presente determinazione;

Visto l'art. 2 della Delibera ANAC numero 1377 del 21 dicembre 2016 con cui il contributo sulla gara è dovuto dalla stazione appaltante in misura pari a € 30,00 per un importo a base di gara Uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000;

Individuati ai sensi del "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50" le seguenti figure: 1) responsabile del procedimento: arch. Pierluigi Rottini; 2) Personale tecnico ed amministrativo che collabora attivamente con il personale di cui ai punti precedenti della tabella art. 4: ing. Francesca Caironi;

Dato inoltre atto che risulta altresì necessario:

- provvedere alla chiusura del CIG della gara deserta al sistema SIMOG di ANAC (numero gara SIMOG 6885090);
- registrare la nuova gara al sito di dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (applicativo SIMOG), perfezionarla ed acquisire il relativo CIG;

Visti gli articoli 107 e 109 e n. 183 del D. Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente Statuto del parco dei Colli;

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 70 del 24-11-2017 - Pag. 3 - PARCO DEI COLLI DI BERGAMO- Ente di Diritto Pubblico**

Visto il regolamento di contabilità;  
Vista la disponibilità finanziaria;

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di gara deserta relativo alla procedura negoziata senza la pubblicazione del bando, scaduta in data 14.11.2017 poiché non sono pervenute offerte entro i termini;
2. di avviare per le motivazioni in premessa una nuova procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016 comma 2 lettera b) per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA, per l'importo complessivo di € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
3. di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi attraverso la piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 sull'importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza), avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 97 c. 8 del Codice (esclusione automatica delle offerte anomale) qualora pervenissero più di dieci offerte, ovvero alla valutazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 95 comma 1 e 2 (ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque);
4. di approvare la nuova lettera d'invito ed i relativi allegati, parte integrante del presente atto;
5. di precisare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è: creare un percorso d'accesso facilitato ai fruitori diversamente abili sia alla sala polifunzionale in occasione di manifestazioni, convegni, sedute della Comunità dei Sindaci (aperte al pubblico) sia ai servizi igienici esistenti a piano primo;
  - l'oggetto del contratto è: REALIZZAZIONE OPERE IN VARIANTE PER IL SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005;
  - il valore economico dell'appalto è pari ad € 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui € 86.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed € 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata documentazione di gara;
  - la scelta del contraente viene effettuata mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando ai sensi del d.lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera b), mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016;
  - l'individuazione del contraente viene operata tramite Elenco Fornitori Telematico di Sintel: gli operatori (almeno 10) sono individuati tra gli operatori qualificati, specializzati per le lavorazioni oggetto di affidamento;
  - l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 97 c. 8 del Codice (esclusione automatica delle offerte anomale) qualora pervenissero più di dieci offerte, ovvero alla valutazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 95 comma 1 e 2 (ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque);

- la modalità di determinazione del corrispettivo sarà a corpo;
  - che il contratto sarà stipulato con scrittura privata con spese a carico esclusivo (compreso ulteriori eventuali diverse spese) della ditta appaltatrice;
6. di stabilire che i termini di presentazione delle offerte siano pari a 15 giorni dall'attivazione della procedura;
  7. di dare atto che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;
  8. di dare atto che ai sensi dell'art. 95 comma 12 del d.lgs. 50/2016 me s.m.i. non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
  9. di dare atto che l'importo presunto posto per l'affidamento dei lavori, quantificato in € 94.640,00 complessivi (IVA 4% compresa) trova la giusta copertura al Capitolo 21204/0 RECUPERO COMPLESSO VALMARINA (05.01-2.02.01.10.002) Gestione Competenze 2017;
  10. di effettuare il versamento di € 30,00 all'ANAC quale contributo della stazione appaltante per la gara inerente l'affidamento dei lavori in oggetto (numero gara SIMOG 6885090) secondo le modalità previste dalla Delibera ANAC numero 1377 del 21 dicembre 2016 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2017) mediante pagamento con il "MAV" che l'Autorità renderà disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione";
  11. di impegnare la spesa relativa al contributo ANAC di cui al punto precedente pari ad € 30,00 al Capitolo 21204/ 0 RECUPERO COMPLESSO VALMARINA (05.01-2.02.01.10.002) Gestione Competenze 2017;
  12. di autorizzare il servizio finanziario alla liquidazione dell'importo di cui sopra a seguito della ricezione di apposito MAV reso disponibile dall'Autorità sul proprio sito internet.
  13. di dare atto che con successivo provvedimento verrà nominata la Commissione di gara che provvederà all'esame delle offerte che perverranno dalle ditte interessate;
  14. di dare atto che ai sensi del Regolamento di attuazione dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. 50/2016:
    - il Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui in oggetto è il dipendente del Parco, l'arch. Pierluigi Rottini;
    - l'ing. Francesca Caironi è designato quale Personale tecnico ed amministrativo che collabora attivamente con il RUP;
  15. di dare atto che:
    - di dare atto che il codice CUP è il seguente: C16G16000380005;
    - il codice numero gara SIMOG ed il CIG corrispondente saranno acquisiti previa chiusura sul sito di ANAC nella sezione SIMOG del CIG relativo alla gara andata deserta.

Il Responsabile del Servizio  
ROTTINI PIERLUIGI

*Documento firmato digitalmente*

\*\*\*\*\*