

# PARCO DEI COLLI DI BERGAMO

Via Valmarina n°25 - 24123 Bergamo (Bg) - Tel. 035 4530400 C.F. 95006030167 - PEC protocollo@pec.parcocollibergamo.it



## GAL DEI COLLI DI BERGAMO E DEL CANTO ALTO

Via Valmarina, 25 - 24123 Bergamo (Bg) - Tel. 035 573185 C.F. 04240740169 - PEC gallicollidibergamo@pec.buffetti.it



# PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



AZIONI SPECIFICHE DIRETTE SUL TERRITORIO DEL PARCO DEI COLLI DI BERGAMO IN COERENZA CON LE "LINEE GUIDA PER LO SVILUPPO TURISTICO, RICREATIVO E DIDATTICO" Incentivi per lo sviluppo di infrastrutture e di servizi turistici locali a sostegno di investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala

## "SOPRA LA SOGLIA D'UNA PORTA" Progetto di Visual Identity territoriale del Parco dei Colli

Allegato	Titolo	Data
		23/06/2021
O	Fascicolo dell'opera	Scala
		/

PROGETTO



**Sotto Alt(r)a Quota - Associazione di promozione sociale**

gruppo di lavoro: Damiano Fustinoni, Stefania Guzzetti, Luigi Pezzotta, Fabrizio Pato Donati, Rita Ceresoli e Valentina Rapelli  
c.f.:95228030169 - email: sottoaltraquota@gmail.com



**Studio PAIS - Paesaggio Architettura Ingegneria Sicurezza**

Geom. Luca Calegari - Geom. Gianfranco Cuter - Ing. Fabio Giuseppe Cartolano  
via Bianzanella 12 - 24124 Bergamo Tel. Fax. 0356501573 cell. 3398750442 - email: lucacalegari73@gmail.com

Protocollo	Il Responsabile del Procedimento	Il Progettista
	p.i. Pasqualino Bergamelli	Geom. Gianfranco Cuter

## **PREMESSA**

### **Funzioni del fascicolo dell'opera**

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

### **Struttura del Fascicolo dell'opera**

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

### **Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera**

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

## Scheda I

### Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

**Nome:** AZIONI SPECIFICHE DIRETTE SUL TERRITORIO DEL PARCO DEI COLLI DI BERGAMO IN COERENZA CON LE "LINEE GUIDA PER LO SVILUPPO TURISTICO, RICREATIVO E DIDATTICO"

Incentivi per lo sviluppo di infrastrutture e di servizi turistici locali a sostegno di investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala

Progetto: **SOPRA LA SOGLIA D'UNA PORTA**  
CUP n° C28C20000280002

Bando G.A.L Parco dei Colli di Bergamo e del Canto Alto – Misura 7.05.01  
Domanda n°202001674424  
CUA n°95006030167

**Indirizzo:** varie località identificate nell'inquadramento generale  
**Comune:** Paladina – Ponteranica – Villa d'Almè  
**Provincia:** Bergamo

#### *Dati presunti*

**Inizio lavori:** .....

**Durata in giorni calendario:** 30 giorni naturali consecutivi

**Numero massimo lavoratori in cantiere:** 4

**Numero previsto di imprese e di lavoratori autonomi sul cantiere:** 4

**Ammontare complessivo lavori in Euro** €. 59.636,05  
(€. 58.825,06 + oneri della sicurezza €. 810,99)

## Descrizione dei lavori

### **Descrizione dell'opera:**

Il Parco dei Colli negli ultimi anni sta attuando un'intensa attività volta a riqualificare molte aree del proprio territorio. In linea con quanto definito all'interno del documento "Linee guida per lo sviluppo turistico, ricreativo e didattico", tali interventi non mirano solo ad ammodernare situazioni esistenti, ma vogliono partecipare alla definizione di una nuova identità territoriale; questo al fine di far conoscere e riconoscere la realtà Parco sia ai fruitori locali sia a quelli esterni, nell'ottica di parco naturale quale volano per un potenziale sviluppo turistico.

Grazie all'opportunità data dall'operazione 7.5.01 "Incentivi per lo sviluppo di infrastrutture e di servizi turistici locali", oggi prende vita il progetto "Sopra la soglia d'una porta\_ *Progetto di Visual Identity territoriale del Parco dei Colli attraverso lo studio di landmark, segnaletica e arredi*".

Esso prevede:

- la realizzazione di un Identity concept book (strumento nel quale sono dettagliati: font di testo, colori, materiali, dimensioni, icone, format e tutte le scelte grafiche e stilistiche che caratterizzeranno materiale cartaceo e multimediale, segnaletica, arredi e landmark.);
- la progettazione e la realizzazione di un landmarker (definita in seguito come "Porta del Parco") da collocarsi presso uno degli accessi principali al Parco (Paladina, località Sombreno, ingresso ciclopedonale al termine via Castellina);
- la riqualificazione di una area di sosta (Ponteranica, località Maresana);
- la valorizzazione del sentiero botanico del Canto Alto, mediante l'installazione di "teche narranti" (box sensoriali);
- la valorizzazione del sentiero in Comune di Villa d'Almè loc. Bruntino - Ca Moia - Periplo monte Giacoma , mediante l'installazione di "teche narranti" (box sensoriali).

## **Anagrafica di cantiere**

### **Committente / Responsabile dei lavori**

Parco dei Colli di Bergamo  
sede via Val Marina n. 25  
Nella persona di:  
P.A. Pasqualino Bergamelli  
Responsabile area Tutela Ambiente del Verde

### **Coordinatore in fase di progettazione**

Geom. Cuter Gianfranco  
Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo  
Telefono: 035 6501573 - 3356888848

### **Coordinatore in fase di esecuzione**

Geom. Cuter Gianfranco  
Via Bianzanella n° 12 – 24146 Bergamo  
Telefono: 035 6501573 - 3356888848

### **Progettisti**

#### ***progettista architettonico***

Geom. Luca Calegari  
Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo  
Telefono: 035 6501573

### **Direzione lavori**

#### ***direttore lavori architettonico***

Geom. Luca Calegari  
Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo  
Telefono: 035 6501573

Imprese

**IMPRESA AFFIDATARIA**

ditta .....  
Indirizzo: .....  
Telefono/mail: .....  
P.IVA: .....  
iscrizione cciaa : .....  
Legale rappresentante: .....  
Rappresentante dei lavoratori: .....  
Servizio prevenzione e protezione: .....  
Medico competente: .....

## Interventi di manutenzione dell'opera -

Vengono di seguito prese in considerazione le categorie di interventi di manutenzione che si devono compiere, senza entrare nel dettaglio delle singole manutenzioni.

### INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

**Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse**

n°	INTERVENTO DI MANUTENZIONE	PERIODICITA'	RIF. SCHEDA
<b>B 1</b>	<b>PULIZIA E VERIFICA BACHECHE, TAVOLI E PANCHE</b>		
1.1	Controllo dell'integrità e pulizia	Ogni anno	2.1
1.2	Eventuale riparazione	Quando necessario	2.2

### Schede degli interventi

Per ogni intervento manutentivo così individuato, è stata predisposta una scheda, che il committente dovrà mettere a disposizione delle imprese che verranno ad eseguire i lavori successivi.

Per ogni scheda sono definiti i principali rischi previsti per l'intervento manutentivo individuato e le misure preventive per ognuno dei punti critici che possono presentarsi.

Le misure preventive analizzate sono di due tipi:

- misure preventive messe in servizio, cioè quelle misure che sono state previste dalla Committenza e messe in esercizio durante l'esecuzione dei lavori
- misure preventive ausiliarie, cioè quelle che il Committente non intende o non può installare, ma che saranno richieste come requisiti minimi indispensabili alle imprese e/o ai lavoratori autonomi che verranno ad eseguire i lavori manutentivi.

<b>B1 PULIZIA E VERIFICA BACHECHE, TAVOLI E PANCHE</b>		
<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
<b>1.1</b>	<b>Controllo dell'integrità e della pulizia</b>	Ogni anno
<b>Informazioni per la ditta esecutrice</b>		
L'attività consiste nella pulizia e verifica dell'integrità delle bacheche, dei tavoli e delle panche, verifica della stabilità, dell'ancoraggio e degli elementi di collegamento.		
<b>Rischi potenziali</b>		
<i>N.</i>	<i>Situazione</i>	<i>Rischio</i>
1	Esecuzione dell'attività	Urti, colpi, impatti
		Tagli e schiacciamenti
<b>Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione</b>		
<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive proprie dell'opera</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accesso al posto di lavoro	nessuna	nessuna
Sicurezza del luogo di lavoro	nessuna	Utilizzare idonei DPI
Impianti di alimentazione e di scarico	nessuna	nessuna
Approvvigionamento e movimentazione dei materiali	Creare un'ideale area di cantiere con zona di deposito e stoccaggio materiali e segnalare l'area di intervento con recinzione e cartellonistica.	Prestare attenzione alla possibile presenza di turisti e pedoni sull'area d'intervento
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Nessuna	nessuna
Igiene sul lavoro	nessuna	nessuna
Interferenze e protezione di terzi	nessuna	nessuna
<b>Elaborati di riferimento</b>	<i>Planimetria di progetto</i>	
<b>Note</b>	Nessuna	



<b>B1 RIPARAZIONE BACHECHE, TAVOLI E PANCHE</b>		
<i>Scheda</i>	<i>Tipo di intervento</i>	<i>Cadenza intervento</i>
<b>1.2</b>	<b>Eventuale riparazione</b>	<b>Quando necessario</b>
<b>Informazioni per la ditta esecutrice</b>		
L'attività consiste nella riparazione puntuale degli eventuali segni di degrado delle bacheche, dei tavoli e delle panche. L'intervento prevede la chiusura temporanea del percorso e la manutenzione tramite attrezzi manuali.		
<b>Rischi potenziali</b>		
<i>N.</i>	<i>Situazione</i>	<i>Rischio</i>
1	Esecuzione dell'attività	Urti, colpi, impatti, tagli
<b>Misure di prevenzione, dispositivi in esercizio e in locazione</b>		
<i>Punti critici</i>	<i>Misure preventive e protettive proprie dell'opera</i>	<i>Misure preventive ausiliarie</i>
Accesso al posto di lavoro	nessuna	nessuna
Sicurezza del luogo di lavoro	nessuna	Utilizzare idonei DPI
Impianti di alimentazione e di scarico	nessuna	Verificare altre eventuali attrezzature particolari
Approvvigionamento e movimentazione dei materiali	Creare un'ideale area di cantiere con zona di deposito e stoccaggio materiali e segnalare l'area di intervento con recinzione e cartellonistica.	Prestare attenzione alla possibile presenza di turisti e pedoni sull'area d'intervento
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Utilizzo di attrezzature a norma. Fare attenzione alla movimentazione materiali e mezzi all'interno dell'area di cantiere.	nessuna
Igiene sul lavoro	nessuna	Addetto con idoneo abbigliamento e DPI
Interferenze e protezione di terzi	Rispettare le aree di pertinenza e le modalità di movimentazione mezzi/materiali.	Segnalare l'area di intervento anche con recinzione di cantiere. Intraprendere l'attività in orari di poca affluenza turistica e pedonale
<b>Elaborati di riferimento</b>	<i>Planimetria di progetto</i>	
<b>Note</b>	Nessuna	

## CAPITOLO III

### DOCUMENTAZIONE TECNICA DI SUPPORTO

In questo capitolo sono riportate informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risulta di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo dell'opera, siano essi elaborati grafici, indagini specifiche o semplici informazioni.

### ELABORATI TECNICI

Il committente al fine di permettere l'esecuzione in sicurezza delle attività lavorative di manutenzione dovrà mettere a disposizione degli esecutori gli elaborati esecutivi finali (AS BUILT) relativi all'opera da compiere; per questo motivo in allegato al presente fascicolo saranno riportati gli estremi di tali elaborati. La compilazione dell'elenco degli elaborati tecnici sarà realizzata dal Committente. Spetta sempre al committente il loro aggiornamento. Gli elaborati saranno catalogati utilizzando le tabelle che si riportano di seguito.

### PROGETTO ESECUTIVO

<i>Committente</i>	<b>Parco dei Colli di Bergamo</b> via Val Marina n. 25
<i>Progetto Architettonico</i>  <i>Soggetto che ha predisposto gli elaborati architettonici di progetto:</i>	<b>progettista architettonico</b> Geom. Luca Calegari Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo Telefono: 035 6501573
<i>Elaborati di progetto</i>	Progetto definitivo ed esecutivo
<i>Coordinatore in fase di progettazione</i>  <i>Soggetto che ha predisposto il PSC e il presente FASCICOLO</i>	Geom. Cuter Gianfranco Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo Telefono: 035 6501573
<i>Documentazione</i>	PSC (e relativi allegati) FASCICOLO
<i>Direttore lavori e Coordinatore in fase di esecuzione</i>	Geom. Luca Calegari  C.S.E. Geom. Cuter Gianfranco Via Bianzanella n° 12 – 24124 Bergamo
<i>Impresa esecutrice</i>	
<i>Progetto Strutturale</i>	<b>NON PRESENTE</b>

<i>Elaborati di progetto</i>	Elaborati grafici <b>PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO</b>
------------------------------	---

### L'ESECUZIONE DELL'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE

L'affidamento degli incarichi di manutenzione dell'opera spetta al proprietario dell'immobile o alla persona che comunque gestirà lo stesso. Il documento dell'U.E. prevede che all'interno del fascicolo siano riportate anche le indicazioni delle ditte che saranno incaricate per l'effettuazione dei diversi interventi.

Risulta quindi opportuno per il gestore dell'opera predisporre un documento per la registrazione delle imprese che effettueranno gli interventi di manutenzione. Di seguito si riporta una pagina bianca del registro delle imprese esecutrici. Il registro riporta in ordine cronologico le imprese che interverranno all'interno dell'azienda per l'effettuazione di particolari lavori di manutenzione. Il registro ha anche la funzione di verificare che le informazioni proprie del fascicolo .

Spetterà al gestore dell'opera realizzarli, aggiornarli e tenerli allegati al presente documento.

N°	Ditta/Lavoratore autonomo	Indirizzo	Interventi di manutenzione affidati		Data inizio	Data termine
			Scheda	Intervento	incarico	incarico

### AGGIORNAMENTO FASCICOLO DELL'OPERA

Nel caso in cui risultasse necessario spetterà al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'opera provvedere all'aggiornamento del presente documento.

In caso di modifiche sostanziali alle attività di manutenzione, il Committente provvederà all'aggiornamento dello stesso e alla comunicazione delle variazioni alle imprese interessate dalle attività di manutenzione.

Il Coordinatore per la Sicurezza  
in fase di progetto

---