



CONSORZIO DEL PARCO REGIONALE DEI COLLI DI BERGAMO

Deliberazione Numero 6 Del 07-03-2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI MANUFATTO EDILIZIO AD USO ESPOSITIVO - MUSEALE, COMPLESSO EDILIZIO VALMARINA (CUP C18F10000120007)

L'anno duemilaundici il giorno sette del mese di marzo alle ore 10:00, presso questa Sede Consortile, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti del Consiglio di Amministrazione di questo Consorzio:

CORTINOVIS GIANLUIGI	Presidente	P
LANZA ROBERTO	Vice Presidente	P
FALGARI ANGELO	Componente	P
PANZA GIANFRANCO	Componente	P
BERTOLI ROBERTO	Componente	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CORTINOVIS GIANLUIGI in qualità di Presidente assistito dal VICE SEGRETARIO Signor/a CORTI MANUELA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- la Regione Lombardia, con decreto n° 14171 del 18.12.2009, ha approvato il “Bando per la concessione di contributi in conto capitale per la realizzazione di interventi di tutela, promozione, riqualificazione e sicurezza ambientale e per la realizzazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili nei parchi regionali e nelle riserve e monumenti naturali ai sensi della L.R. 86/83”;
- in data 21.04.2004 con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 18 si è proceduto all’approvazione in linea tecnica del progetto preliminare complessivo (II e III lotto del complesso, ovvero edifici adibiti ad ex cascina e ricostruzione delle tettoie nella parte sud in corrispondenza del muro di cinta) dell’ex monastero di Valmarina per una spesa complessiva di Euro 1.850.000,00;
- con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 87 del 28.12.2007 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di III lotto I stralcio inerenti la messa in sicurezza e il consolidamento statico di parte del muro di cinta ala sud dell’ex Monastero di Valmarina, sede del Parco dei Colli di Bergamo;
- con determinazione n. 43 del 16.04.2010 è stato affidato all’arch. Piergiorgio Gregori di Osio Sotto (Bg) l’incarico di progettazione architettonica preliminare inerente gli interventi relativi al lotto funzionale ala sud ex Monastero di Valmarina, per la realizzazione di manufatto edilizio ad uso espositivo – museale;
- con deliberazione n. 20 in data 27.04.2010 il Consiglio di Amministrazione ha approvato rispettivamente il progetto preliminare per le opere in argomento;
- con determinazione n. 19 in data 05.07.2010 è stato affidato all’arch. Piergiorgio Gregori di Osio Sotto (Bg) l’incarico di progettazione architettonica definitiva ed esecutiva inerente gli interventi relativi al lotto funzionale ala sud ex Monastero di Valmarina, per la realizzazione di manufatto edilizio ad uso espositivo – museale;
- con deliberazione n. 32 in data 03.08.2010 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto definitivo per le opere in argomento;

Visto il progetto esecutivo inerente gli interventi relativi al lotto funzionale ala sud ex Monastero di Valmarina, (III lotto II stralcio) per la realizzazione di manufatto edilizio ad uso espositivo - museale consegnato dal sopraccitato professionista in data 27.07.2010, p.g. 2851 comportante una spesa complessiva di euro 545.000,00 di cui euro 410.000,00 per l’esecuzione dei lavori a base d’appalto (comprensivo di oneri per la sicurezza) ed euro 135.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione (comprensive delle spese tecniche);

Verificato che il progetto esecutivo risponde ai requisiti di cui all’art. 35 del d.p.r. 554/99;

Acquisito il verbale di validazione del responsabile del Servizio Lavori Pubblici in ordine alla conformità del presente progetto esecutivo;

Visto il vigente statuto del Consorzio parco Regionale dei Colli di Bergamo;

Vista la disponibilità finanziaria;

Vista la documentazione agli atti;

Visti i pareri favorevoli di cui agli artt. 49, 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto esecutivo redatto dall’arch. Pier Giorgio Gregari, con studio in Osio Sopra, inerente gli interventi relativi al lotto funzionale ala sud ex Monastero di Valmarina, per la realizzazione di manufatto edilizio ad uso espositivo - museale, qui

DELIBERA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n. 6 del 07-03-2011
PARCO DEI COLLI

allegato e parte integrante del presente provvedimento, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico illustrativa architettonica;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi;
- quadro economico;
- capitolato speciale d'appalto;
- capitolato generale d'appalto
- modello contratto capitolato speciale d'appalto;
- cronoprogramma;

- tavola n. 1 planimetria generale sottoservizi;
- tavola n. 2: piante piano terra, primo e copertura;
- tavola n. 3: piante piano terra;
- tavola n. 4: piante piano primo;
- tavola n. 5: prospetti longitudinali;
- tavola n. 6: prospetti trasversali e sezioni;
- tavola n. 7: particolari costruttivi;
- tavola n. 8: particolari scala, barriera e portone;

- relazione tecnica illustrativa statica;
- pianta fondazioni e sezioni;
- pianta solaio primo e copertura
- particolari consolidamento muro
- piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo informazioni;

comportante una spesa presunta complessiva di euro 545.000,00. così distinta:

importo dei lavori	€ 390.000,00
oneri per la sicurezza	€ 20.000,00
Totale importo lavori	€ 410.000,00
Somme a disposizione	
IVA 10% su € 410.000,00	€ 41.000,00
spese tecniche (Progettazione, D.L.)	€ 57.482,93
altre spese tecniche (sicurezza, catasto)	€ 30.193,60
incentivo 1% art. 90 e 92 D. Lgs 163/2006	€ 4.100,00
spese di pubblicità e Avcp	€ 1.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€ 1.223,47
Totale somme a disposizione	€ 135.000,00
Totale complessivo	€ 545.000,00

- 2) di finanziare le opere per la realizzazione di manufatto edilizio ad uso espositivo - museale comportante una spesa complessiva di € 545.000,00 come segue:
 - € 360.000,00 con contributo Regione Lombardia di cui al D.d.u.o. 22 dicembre 2010, n. 13487;
 - € 185.000,00 finanziato con mezzi propri;
- 3) di demandare al Rds l'assunzione dell'impegno di spesa dando atto che la somma di € 206.645,06 risulta impegnata al capitolo 21204, gestione residui 2010, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs 267/200; e che la somma di € 58.616,14 risulta già impegnata al cap. 21202, gestione residui 2009 e 2010 (2.05.02.06);

- 4) di aggiudicare i lavori a misura e di stabilire la modalità di individuazione della scelta del contraente mediante la procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7-bis del d. Lgs 163/2006, secondo criteri di trasparenza concorrenza e rotazione, al fine di provvedere quanto prima all'assegnazione all'operatore che ha offerto le condizioni più vantaggiose, in considerazione dei tempi ristretti per l'inizio dei lavori, così come stabilito dalla Regione Lombardia;
- 5) di designare il dipendente del Consorzio, ing. Francesca Caironi, Responsabile unico del procedimento ex art. 10 del D. Lgs 163/2006 per i lavori di cui in oggetto;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Su invito del Presidente, procede a dichiarare immediatamente eseguibile la preindicata deliberazione.

Esperita la votazione per alzata di mano si ha il seguente risultato:

favorevoli: UNANIMITA' contrari: ----- astenuti: -----

Il Presidente visto l'esito della votazione proclama la deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato
ROTTINI PIERLUIGI

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dei servizi finanziari
CORTI MANUELA

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
CORTINOVIS GIANLUIGI

IL VICE SEGRETARIO
CORTI MANUELA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione:

- è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lvo 267/2000 T.U.

Bergamo, li *****

IL VICE SEGRETARIO
CORTI MANUELA

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ***** per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Bergamo, li *****

IL VICE SEGRETARIO
CORTI MANUELA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL VICE SEGRETARIO
CORTI MANUELA

Bergamo, _____