

Deliberazione Numero 72 Del 26-10-2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO DI UN TRATTO DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE DEL PARCO DEI COLLI DI BERGAMO IN COMUNE DI BERGAMO, LOCALITA' STRADA AL MULINO: APPROVAZIONE PERIZIA ESTIMATIVA FINALIZZATA ALLA STIPULA DEGLI ACCORDI BONARI

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 17:00, presso questa Sede Amministrativa, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Gestione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti del Consiglio di Gestione di questo Ente Parco:

Oscar Locatelli	PRESIDENTE	P
Angelo Colleoni	CONSIGLIERE	P
Renato Ferlinghetti	CONSIGLIERE	P
Bonalumi Piero	CONSIGLIERE	P
Ferrari Fabio	CONSIGLIERE	A
Datei Marcella	CONSIGLIERE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Oscar Locatelli in qualità di PRESIDENTE assistito dalla SEGRETARIO Signora Caironi Francesca, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Gestione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso che

- lo statuto del Parco dei Colli di Bergamo prevede tra gli scopi dell'ente di "promuovere il recupero del patrimonio storico e monumentale e l'arricchimento del patrimonio naturalistico - ambientale dell'area del Parco e assicurarne la fruizione ad uso pubblico secondo le previsioni del piano, ferma restando la prevalenza delle aree a bosco e a verde agricolo" e tra le sue funzioni "promuove le acquisizioni delle aree destinate ad uso pubblico del piano territoriale provvedendo direttamente o per il tramite degli Enti interessati, anche agli atti espropriativi eventualmente occorrenti";
- il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco dei Colli di Bergamo indica tra gli obiettivi dell'attività amministrativa dell'Ente la tutela, il recupero e la valorizzazione del patrimonio storico - monumentale - naturalistico - ambientale dell'area, anche attraverso attività che ne valorizzino le risorse ambientali e territoriali per un uso culturale e ricreativo
- il Piano di settore del Tempo Libero prevede un percorso ciclopedonale denominato "Percorso ciclopedonale lungo il Morla, Valmarina il Quisa, Fontana, Astino" classificato come costitutivo della rete principale dei percorsi del Parco, la cui realizzazione è di competenza dell'ente gestore del Parco, così come indicato all'art. 3.2.0 delle N.T.A.;
- la variante generale al PTC approvata con Delibera della Comunità del Parco n. 5 del 17.05.2019, in corso d'approvazione definitiva da parte della giunta Regionale, classifica il tracciato in argomento tra i "principali circuiti del Parco" (tav. 2 sud) di cui all'art. 35 delle N.T.A.;
- per i motivi sopra esposti e in linea con le linee programmatiche di mandato del DUP 2021/2023 approvato con delibera del CdG n. 39 del 16.07.2020 e nell'ottica di garantire la fruibilità dell'attuale percorso ciclopedonale della Quisa, si è valutata l'opportunità di realizzare un nuovo tratto riservato al solo transito ciclopedonale, alternativo al percorso attuale utilizzato anche dagli automezzi dei residenti e dai fruitori del maneggio dell'azienda agricola ivi presente è stata affidata al geom. Luca Calgari la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione delle opere sopra descritte;
- con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 120 del 02.07.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento di un tratto del percorso ciclo-pedonale del Parco dei Colli di Bergamo in comune di Bergamo, in località via Strada al Mulino;
- il progetto è stato presentato a Regione Lombardia per la richiesta di apposito finanziamento nell'ambito del Bando predisposto da Regione ai sensi della d.G.R. 21 giugno 2021, n. XI/4912;
- il progetto ha ottenuto un finanziamento regionale con Decreto n. 16890 del 02.12.2021 pari a € 112.755,08,
- con determinazione n. 22_150 del 16.06.2022 si è provveduto ad affidare al geom. Luca Calegari., con studio in Bergamo (Bg), via Bianzanella n. 12 l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione dei lavori in argomento;
- con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 4 del 15.01.2014 e n. 43 del 02.07.2021 sono stati attribuiti i poteri e le funzioni di Ufficio per le

espropriazioni all'Urbanistico del Parco, secondo quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, ed è stato individuato il dirigente ad esso preposto;

Richiamata la deliberazione n. 46 del 27.07.2022 con cui si è avviato il procedimento finalizzato all'acquisizione delle aree di proprietà privata relativamente al progetto relativo ai "Lavori di adeguamento di un tratto del percorso ciclo-pedonale del Parco dei colli di Bergamo in comune di Bergamo in località Strada al Mulino" e all'individuazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.6 comma 6 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327", nonché individuare il Responsabile del Servizio Tutela Ambientale e del Verde per la redazione di apposita perizia di stima relativa alla determinazione dell'indennità di espropriazione;

Vista la deliberazione n. 53 del 31.08.2022 con cui si è proceduto ad approvare il progetto definitivo relativo ai "Lavori di adeguamento di un tratto del percorso ciclo-pedonale del Parco dei colli di Bergamo in comune di Bergamo in località Strada al Mulino", dichiarandone la pubblica utilità, l'indifferibilità ed urgenza;

Considerato che il sedime del tratto di percorso ciclo-pedonale in località via Strada al Mulino, in comune di Bergamo, interessa aree private a prevalente destinazione agricola e parte a bosco;

Vista la perizia estimativa redatta dal responsabile del Servizio Tutela Ambientale e del Verde, p.a. Pasqualino Bergamelli con cui è stato determinato il valore di mercato delle aree da assoggettare a servitù di uso pubblico perpetuo, nonché il valore agricolo medio (V.A.M.) della Provincia di Bergamo, riferito all'anno 2021 e valevole per l'anno 2022, da corrispondere al coltivatore diretto;

Visto il vigente Statuto del Parco Regionale dei Colli di Bergamo;

Visto il d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli articoli 49, 151 e 153 del D.L.vo 267/2000;

All'unanimità di voti favorevoli;

DELIBERA

1. di approvare la perizia estimativa redatta dal responsabile del Servizio Tutela Ambientale e del Verde, p.a. Pasqualino Bergamelli, allegata e parte integrante del presente provvedimento, relativa ai "Lavori di adeguamento di un tratto del percorso ciclo-pedonale del Parco dei colli di Bergamo in comune di Bergamo in località Strada al Mulino", con cui si è determinato il valore di mercato delle aree che verranno assoggettate a servitù di uso pubblico perpetuo, mediante la sottoscrizione degli accordi bonari con i privati, nonché il valore agricolo medio (V.A.M.) della Provincia di Bergamo, riferito all'anno 2021 e valevole per l'anno 2022, da corrispondere al coltivatore diretto;
2. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1^A COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA
REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si attesta che la proposta di deliberazione di cui all'oggetto risponde ai necessari requisiti tecnici, funzionali e procedurali, per cui si esprime parere **Favorevole** sotto l'aspetto della regolarità tecnica.

Parere negativo - vedi motivazione -

Il Responsabile del servizio: Rottini Pierluigi

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si attesta che la proposta di deliberazione di cui all'oggetto risponde ai necessari requisiti tecnici, funzionali e procedurali, per cui si esprime parere **Favorevole** sotto l'aspetto della regolarità contabile.

Parere negativo - vedi motivazione -

Il Responsabile dei servizi finanziari: Giudici Luca

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e successivi D.Lgs n. 82/2005: L'originale del documento è conservato presso l'archivio informatico dell'Ente. La firma è sostituita dall'indicazione del nome del Responsabile/Segretario ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.Lgs. n. 36/1993.

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il PRESIDENTE
Oscar Locatelli

f.to IL SEGRETARIO
Caironi Francesca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Parco dei Colli di Bergamo il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267

Bergamo, li _____

f.to IL SEGRETARIO
Caironi Francesca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Bergamo, li _____

f.to IL SEGRETARIO
Caironi Francesca

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto Segretario attesta che il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, _____

f.to IL SEGRETARIO
Caironi Francesca

Copia conforme all'originale

Bergamo, li 08-11-22

IL SEGRETARIO
Caironi Francesca