

Deliberazione Numero 50 Del 27-07-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

Oggetto: PISTA CICLO-PEDONALE DEL PARCO DEI COLLI DI BERGAMO (3° lotto) IN LOCALITA' PETOSINO. PRESA D'ATTO DELL'ACCORDO BONARIO CON LA PROPRIETA' DEI MAPPALI SITI IN COMUNE DI SORISOLE FOGLIO 9 MAPP. 1096 E 1152

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 15:00, presso questa Sede Amministrativa, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Gestione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti del Consiglio di Gestione di questo Ente Parco:

Oscar Locatelli	PRESIDENTE	P
Angelo Colleoni	CONSIGLIERE	P
Renato Ferlinghetti	CONSIGLIERE	P
Bonalumi Piero	CONSIGLIERE	P
Ferrari Fabio	CONSIGLIERE	A
Datei Marcella	CONSIGLIERE	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor OSCAR LOCATELLI in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO Signor ROTTINI PIERLUIGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Gestione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso che

- I Piano Territoriale di Coordinamento del Parco dei Colli di Bergamo indica tra gli obiettivi dell'attività amministrativa dell'Ente la tutela, il recupero e la valorizzazione del patrimonio storico – monumentale – naturalistico – ambientale dell'area, anche attraverso attività che ne valorizzino le risorse ambientali e territoriali per un uso culturale e ricreativo;
- il Piano di settore del Tempo Libero del Parco dei Colli di Bergamo, approvato con deliberazioni dell'Assemblea consortile n. 2 del 08.02.2007 e n. 6 del 04.06.2007 ed in particolare la tavola di Piano n. 1 con riportata la "Rete dei tracciati principali" ed in particolare il "*Percorso ciclopedonale lungo il Morla, Valmarina, il Quisa, Fontana, Astino*";
- con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 51 del 03.11.2004 è stato approvato il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE (LOTTO III) in località Petosino;
- che parte del tracciato identificato nel sopra citato progetto insisteva sui mappali n. 1096 e n. 1152 del Foglio 9 del Comune Censuario di Sorisole per una superficie complessiva rispettivamente di circa mq 158,016 e mq 157,80;
- che dette porzioni di mappali risultava di proprietà dei sigg. Boffelli Silvio, Rota Vincenza e Brugnetti Maria;
- che in data 14.04.2005 il sig. Boffelli Silvio ha sottoscritto un verbale di immissione nel possesso, di cessione volontaria e di liquidazione definitiva;
- che a seguito del decesso del sig. Boffelli Silvio, della sig.ra Rota Vincenza e della sig.ra Brugnetti Maria i nuovi proprietari dei terreni sopra indicati risultano essere gli eredi sigg. Boffelli Giancarla, Boffelli Marco, Boffelli Nadia, Boffelli Silvia e Boffelli Walter;
- che in data 15.04.2021. p.g. 1160 è pervenuta dai sigg. Boffelli Giancarla, Boffelli Marco, Boffelli Nadia, Boffelli Silvia e Boffelli Walter la richiesta di rettifica del documento preliminare per la cessione del diritto di servitù di passaggio con l'indicazione corretta dei mappali e delle superfici effettivamente occupate dal passaggio del percorso ciclo-pedonale;
- che l'effettivo tracciato del percorso ciclo-pedonale realizzato ha subito modifiche rispetto al tracciato indicato nel suddetto bonario accordo;

Ravvisata pertanto la necessità di rettificare il verbale di bonario accordo sottoscritto dal sig. Boffelli Silvio, con i nuovi proprietari;

Dato atto che in virtù del piano particellare è stato sottoscritto l'aggiornamento dell'accordo bonario per la costituzione del diritto di servitù perpetua per pubblica utilità, parte integrante del presente provvedimento ancorché non materialmente unito, riguardante il proprietario sottoelencato:



N.	Proprietario	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			Superficie interessata (mq)
		Comune	Foglio	Mappale	
1	Boffelli Giancarla - BFFGCR57E46A214F Boffelli Marco - BFFMRC72E29A794W Boffelli Nadia - BFFNDA61R59A214Z Boffelli Silvia - BFFSLV63T60A214L Boffelli Walter - BFFWTR55A24A214M	SORISOLE	9	1096	185,43
2	Boffelli Giancarla - BFFGCR57E46A214F Boffelli Marco - BFFMRC72E29A794W Boffelli Nadia - BFFNDA61R59A214Z Boffelli Silvia - BFFSLV63T60A214L Boffelli Walter - BFFWTR55A24A214M	SORISOLE	9	1152	121,52

Dato atto che la servitù perpetua per i succitati mappali viene costituita a titolo gratuito;

Ritenuto pertanto di approvare l'accordo bonario sopra elencato, incaricando il presidente pro- tempore del Parco dei Colli Oscar Locatelli alla sottoscrizione dello stesso;

Dato atto altresì che dovrà essere predisposta a cura e spese del Parco la stipula degli atti notarili ovvero del decreto di costituzione di servitù per pubblica utilità da ratificare sui registri immobiliari;

Visti i pareri favorevoli di cui agli artt. 49, 151 e 153 del d. Lgs 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare l'accordo bonario per la costituzione del diritto di servitù perpetua per pubblica utilità, parte integrante del presente provvedimento ancorché non materialmente unito, riguardante il proprietario sottoelencato:

N.	Proprietario	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			Superficie interessata (mq)
		Comune	Foglio	Mappale	
1	Boffelli Giancarla - BFFGCR57E46A214F Boffelli Marco - BFFMRC72E29A794W Boffelli Nadia - BFFNDA61R59A214Z Boffelli Silvia - BFFSLV63T60A214L Boffelli Walter - BFFWTR55A24A214M	SORISOLE	9	1096	185,43



Parco dei Colli di Bergamo

2	Boffelli Giancarla - BFFGCR57E46A214F Boffelli Marco - BFFMRC72E29A794W Boffelli Nadia - BFFNDA61R59A214Z Boffelli Silvia - BFFSLV63T60A214L Boffelli Walter - BFFWTR55A24A214M	SORISOLE	9	1152	121,52
---	---	----------	---	------	--------

- 2) di incaricare il presidente pro- tempore del Parco dei Colli Oscar Locatelli alla sottoscrizione degli accordi sopraelencati;
- 3) di predisporre a cura e spese del Parco la stipula degli atti notarili ovvero del decreto di costituzione di servitù per pubblica utilità da ratificare sui registri immobiliari;
- 4) di dare atto che la servitù perpetua per i succitati mappali viene costituita a titolo gratuito;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1^ COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA
REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si attesta che la proposta di deliberazione di cui all'oggetto risponde ai necessari requisiti tecnici, funzionali e procedurali, per cui si esprime parere **Favorevole** sotto l'aspetto della regolarità tecnica.

Parere negativo - vedi motivazione -

Il Responsabile del servizio: ROTTINI PIERLUIGI

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il PRESIDENTE
Oscar Locatelli

f.to IL SEGRETARIO
ROTTINI PIERLUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Parco dei Colli di Bergamo il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18-08-2000, n. 267

Bergamo, li _____

f.to IL SEGRETARIO
CAIRONI FRANCESCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Bergamo, li _____

f.to IL SEGRETARIO
CAIRONI FRANCESCA

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto Segretario attesta che il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, _____

f.to IL SEGRETARIO
CAIRONI FRANCESCA

Copia conforme all'originale

Bergamo, li 28-07-21

IL SEGRETARIO
CAIRONI FRANCESCA