

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER LAVORI DI "SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L'EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005"

### **-RIAPERTURA TERMINI-**

In esecuzione della Determinazione della Responsabile Settore Urbanistico del Parco dei Colli di Bergamo n. 108\_26 del 23.06.2017 e n. 45\_141 del 02.08.2017,

#### **SI RENDE NOTO CHE**

si intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di n. 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori in oggetto.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Stazione appaltante: Parco dei Colli di Bergamo

Indirizzo: via Valmarina, 25 - Bergamo

Telefono centralino 035/4530400

Posta Elettronica Certificata: [protocollo@pec.parcocollibergamo.it](mailto:protocollo@pec.parcocollibergamo.it)

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Pierluigi Rottini, Responsabile del settore Urbanistico

#### **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

**Descrizione dell'intervento:** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamento ai lavori di realizzazione di passerella sopraelevata per l'abbattimento delle barriere architettoniche presso la sede del Parco dei Colli di Bergamo, ex monastero di Valmarina.

La passerella in ferro e legno collegherà orizzontalmente il salone polifunzionale dell'ex monastero di Valmarina con i servizi igienici del primo piano; il collegamento verticale (accesso dalla ex chiesina) sarà garantito dalla presenza di un elevatore (non compreso nel presente appalto).

Sono previste opere di demolizione della muratura per eseguire le aperture tra la chiesa, il transetto e la stanza antistante la chiesa posta a due livelli; le passerelle metteranno in comunicazione tutti gli

ambienti ex dormitorio, il transetto, la chiesa con la stanza antistante la chiesa, ove è posizionato l'ascensore che consentirà di superare le diverse quote degli ambienti che si affacciano su di esso mettendoli tutti in comunicazione.

**Luogo di esecuzione:** via Valmarina, 25 - Bergamo

**Importo complessivo dei lavori in appalto:** Euro 91.000,00 (euro Novantunomila/00), di cui:

- a) Euro 86.000,00: importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 5.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

**Finanziamento:** i lavori sono finanziati con fondi propri del Parco dei Colli di Bergamo

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto, ai fini:**

a) dell'individuazione dei requisiti di ordine speciale (economico-finanziari e tecnico-professionali) prescritti dal combinato disposto degli artt. 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti tecnico-organizzativi di qualificazione da possedere dal concorrente in relazione al rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dallo stesso e quelli da appaltare di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010;

➤ **Categoria PREVALENTE: OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi)** – Importo €. 58.861,00 (oltre IVA) – **Classifica I** ai sensi dell'art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 – subappaltabile in misura non superiore al 30% dell'importo di contratto.

Altri lavori di cui si compone l'intervento:

➤ **Categoria OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali)** – Importo €. 27.139,00 (oltre IVA) – “Qualificazione obbligatoria” - eseguibile DIRETTAMENTE dall'operatore economico che partecipa alla manifestazione SOLO se in possesso di idonea qualificazione o in ATI con un'impresa in possesso di idonea qualificazione.

**Subappalto:** ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Avvalimento:** NON ammesso ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

**Tempi di esecuzione:** 90 (novanta) giorni naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Procedura di gara:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera B) del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i..

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

#### **Soggetti ammessi:**

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale: possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. Requisiti di idoneità professionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
  - a. a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
  - b. b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.
3. Requisiti di capacità tecnica e professionale per lavori pubblici di importo inferiore ad euro 150.000:
  - a. Possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, attraverso attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati a questo fine dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 D.Lgs. 50/2016 e 61 D.P.R. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OS6 classifica I. o, in assenza, di attestazione,
    - dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alle categorie indicate eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
    - dichiarazione circa il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
    - dichiarazione circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica; come previsto dall'art.90 del D.P.R.207/2010;

- b. possesso dei requisiti categoria OG2 in proprio come da punto a), o OBBLIGO di ATI con impresa in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione.
4. Specifico requisito: al fine della conoscenza della consistenza dei lavori da effettuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in argomento sono tenuti ad effettuare la presa visione dei luoghi, previo specifico sopralluogo da concordarsi telefonicamente con l’Ufficio Tecnico (ing. Francesca Caironi/arch. Pierluigi Rottini, telefono 035/4530401 o mail [ufficiotecnico@parcocollibergamo.it](mailto:ufficiotecnico@parcocollibergamo.it) ).

L’attestato di presa visione, vidimato dalla Stazione Appaltante, dovrà essere allegato alla istanza di partecipazione.

Si precisa che nelle ipotesi di ATI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d’interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i.

Si fa presente che nella domanda di candidatura i suddetti requisiti devono essere dichiarati ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e quindi sottoscritta dal legale rappresentante dell’operatore interessato a cui deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

#### **4. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’ISTANZA**

Gli operatori economici interessati, di cui all’art. 45 del D. Lgs. 50/2016, dovranno presentare istanza resa e sottoscritta utilizzando la modulistica allegata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l’interesse a partecipare all’eventuale procedura negoziata per l’affidamento dell’appalto in oggetto (all’istanza deve essere allegato un documento d’identità del sottoscrittore, in corso di validità).

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire a mezzo PEC all’indirizzo [protocollo@pec.parcocollibergamo.it](mailto:protocollo@pec.parcocollibergamo.it) all’Ufficio segreteria del Parco dei Colli di Bergamo perentoriamente **entro le ore 12.00 del giorno venerdì 18.08.2017**, pena la non ammissione alla procedura.

La documentazione inviata a mezzo PEC dovrà riportare la seguente dicitura “AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI, AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER LAVORI DI “SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO L’EX MONASTERO DI VALMARINA - CUP C16G16000380005”; farà fede la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore PEC.

Il modulo inviato in formato pdf dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante  
**Pag. 4 a 7**

dell'impresa. In caso di ATI costituenda il documento dovrà essere firmato da tutte le imprese associate.

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

**Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.**

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

#### ***5. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE A GARA – POSSIBILITÀ DI SORTEGGIO***

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati n. 10 (dieci) soggetti che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Qualora il numero dei richiedenti sia superiore a 10 si provvederà con sorteggio pubblico, che avrà luogo il giorno venerdì 21 luglio 2017 alle ore 10.00 presso la sede del Parco.

In caso di partecipazione di più di dieci imprese, nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non sarà reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53, del D.Lgs. 50/2016).

Per le n. 10 ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel Casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016. In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Dopo il sorteggio verrà inviata PEC ai concorrenti non sorteggiati, mentre i sorteggiati saranno invitati alla successiva gara.

Qualora il numero delle ditte partecipanti all'indagine ed in possesso dei requisiti sia inferiore a n. 10, si proseguirà con la procedura negoziata, invitando i candidati in possesso delle capacità richieste

#### ***6. ULTERIORI INFORMAZIONI***

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a

manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, non costituisce proposta contrattuale e non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l’Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all’eventuale aggiudicazione.

L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dal Parco dei Colli in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **CASI DI ESCLUSIONE DALLA PRESENTE PROCEDURA**

Si procederà alla esclusione dalla presente procedura delle ditte nei seguenti casi:

- mancanza di uno dei requisiti previsti per l’inclusione nell’elenco;
- che la ditta si trovi in stato di fallimento, concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente;
- quando la ditta sia incorsa in grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione, in precedente appalto, ovvero sia soggetta a procedura di liquidazione o cessi l’attività;
- mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia alla data della presente

#### **7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

#### **8. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivo nella sezione “Bandi e Concorsi” del sito [www.parcocollibergamo.it](http://www.parcocollibergamo.it) nonché alla relativa Sezione *Trasparenza/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura*.

Per informazioni:

Ufficio Area Tecnica

tel. 035/4530401 – tel. 035/4530416

email: [ufficiotecnico@parcocollibergamo.it](mailto:ufficiotecnico@parcocollibergamo.it)

PEC: [protocollo@pec.parcocollibergamo.it](mailto:protocollo@pec.parcocollibergamo.it)



---

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Pierluigi Rottini

Il Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Pierluigi Rottini  
F.To digitalmente

**Allegati:**

MODELLO A) - Fac simile istanza manifestazione di interesse.